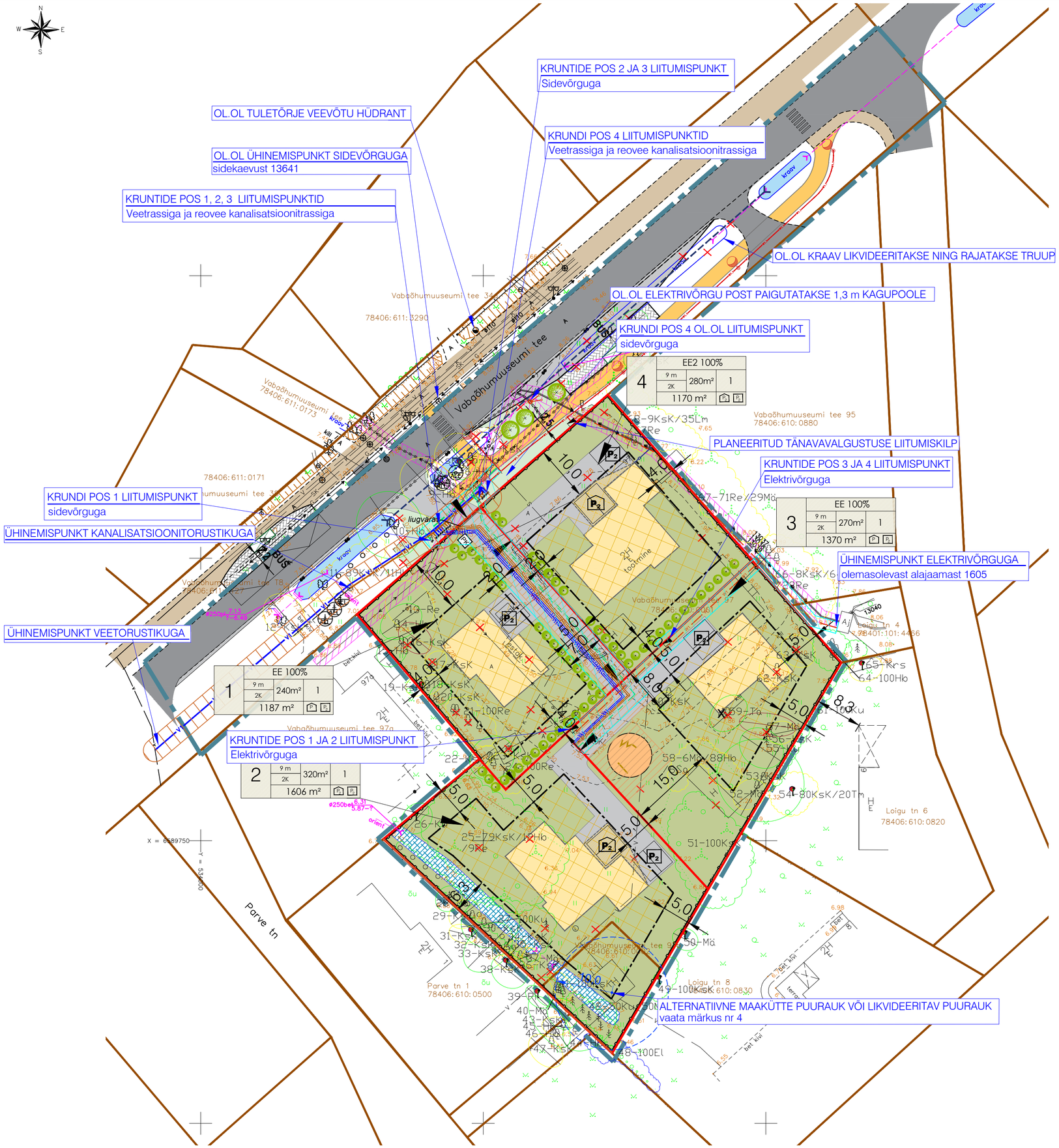

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- KINNISOMANDI PIIR
- MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
- OLEMASOLEV HOONE
- OLEMASOLEV KRAAV
- PLANEERITUD VIIBENÕVA
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD AUTO VARJUALUSE VÕIMALIK ASUKOHT
- OLEMASOLEV AUTOLIIKLUSE ALA
- PLANEERITUD AUTOLIIKLUSE ALA
- JUURDEPÄÄSUSERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
- OLEMASOLEV KÕNNITEE
- PLANEERITUD KÕNNITEE VÕIMALIK ASUKOHT
- PIIRDEAED
- PLANEERITUD HALJASTUS
- OLEMASOLEVA JUURDEPÄÄSU TEE ASEMELE PLANEERITUD HALJASTUS
- PLANEERITUD HEKK
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS
- ELEKTRIVÕRGU KAITSEVÖÖND
- TEHNOVÕRGU SERVITUUDI VAJADUS
- PLANEERITUD TRUUP
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD MÄNGUVÄLJAK
- PRÜGIMAJA VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD BUSSIPEATUSE JA BUSSIPAVILJONIDE VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD PARKIMISKOHAD ÕUES / VARJUALUSE ALL
- PUURKAEVU HOOLDUSALA
  kuni puurkaevu likvideerimiseni või maasoojus puurauguna kasutusele võtuni

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD

- VEETORUSTIK
- KANALISATSIOONITORUSTIK
- SADEMEVEE KANALISATSIOONITORUSTIK
- SIDEKAABEL
- KÕRGEPINGE KAABEL
- MADALPINGE ÕHULIIN
- MADALPINGE KAABEL
- TRUUP

PLANEERITAVAD TEHNOVÕRGUD

- V1 VEETRASS (de63)
- V11 KRUNDISISENE VEETRASS
- K1 REOVEE KANALISATSIOONITRASS
- K11 KRUNDISISENE REOVEE KANALISATSIOONITRASS
- S1 SIDEKAABEL
- S11 KRUNDISISENE SIDEKAABEL
- W1 MADALPINGE KAABEL
- ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKILP
- LIITUMISPUNKT
- KANALISATSIOONI KAEV
- ÜMBERTÕSTETAV ELEKTRIVÕRGU POST
- TÄNAVAVALGUSTUSE KAABEL JA POST

OL.OLEVAD PUUD JA PÕÕSAD:

- LEHT- JA OKASPUU
- OLULISE OBJEKTI KONTUUR (III kl EKSPLIKATSIOONI NR)
- VÄHEVÄÄRTUSLIKU OBJEKTI KONTUUR (IV kl EKSPLIKATSIOONI NR)
- OBJEKTI KONTUUR (V kl EKSPLIKATSIOONI NR)
- 3-KsK HALJASTUSLIKU OBJEKTI POSITSIOONI NUMBER JA LIIK

LIKVIDEERITAVAD OBJEKTID

- LIKVIDEERITAV PUU
- KRAAV
- HOONE
- VEETORUSTIK
- KANALISATSIOONITORUSTIK
- MADALPINGE ÕHULIIN
- LIKVIDEERITAV TRUUP
- LIKVIDEERITAV JUURDEPÄÄS

Märkused:

1. topo-geodeetilise alusplaani koostas Geoalus OÜ, 08.10.2024, töö nr 24-G447;
2. haljastuse inventeerimise aruande koostas Keskkonnabüroo Grün-E osaühing, 29.09.2021, töö nr 290921-10;
3. planeeringulahenduses kruntidel näidatud hoonete paiknemine, parklate asukohad, sissepääsud, teed, bussipeatused ja tehnovõrgud on esialgsed ja täpsustatakse ehituprojektide staadiumis;
4. olemasolev puurkaev kas likvideeritakse või võetakse kasutusele maaküte puurauguna. Täpne lahendus selgub ehituprojekti koostamisel. Täpne selgitus on toodud seletuskirjas ptk 4.8.2.

Planeeringu koostamise korraldaja	Tallinna Linnaplaneerimise amet	TALLINNA, HAABERSTI LINNAOSA VABAÕHUMUUSEUMI TEE 97 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN	Töö nr 422 DP M 1:500 17.10.2024 AS-03
Planeerija	Optimal Projekt OÜ		
Arhitekt	I. Punger		
Projektijuht	A. Anton		
Tehnik	K. Kuus		

OPTIMAL PROJEKT